



Město Hlinsko

Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko

Odbor investic a městského majetku

Adresa pracoviště: Poděbradovo náměstí 1, Hlinsko, vchod B



Váš dopis ze dne: 25.06.2024
Vaše značka:
Č.j.: HI32872/2024/OIMM
Spis. znak – skart. znak/lhůta: 201.8V/5
Vyřizuje: Trunec Karel
Tel.: 469 315 340
E – mail: trunec@hlinsko.cz
Počet listů/příloh: 2/1
V Hlinsku dne: 02. června 2024

**BS projekt architektonická a projekční
kancelář s.r.o.
Náměstí Míru 30/16
276 01 Mělník**

Stavba: Novostavba komunitního domu sociálních služeb Hlinsko

Město Hlinsko, v zastoupení odboru investic a městského majetku, **souhlasí** s předloženým stavebním záměrem, dle předložené žádosti a situace výkresu č. C.3 stupeň dokumentace DSP, **za níže uvedených podmínek:**

1. Investor (zhotovitel) provede stavební práce, dle schválené projektové dokumentace.
2. Investor (zhotovitel) dodrží podmínky pro územní a stavební řízení stanovené stavebním úřadem Hlinsko.
3. Požadujeme oznámit zahájení díla a vstup na pozemky města Hlinska. v souladu s ustanovením zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
4. Při výkopových pracích budou dodrženy pokyny platné ČSN DIN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
5. Respektovat ochranná pásma souběžných a křížených inženýrských sítí dle platných právních předpisů.
6. Opravy místní komunikace, chodníků a ostatních ploch dotčených stavbou budou provedeny dle **Technických podmínek zásahu do místních komunikací** – dle přílohy č.1, náklady za opravu uhradí investor stavby. **Na provedené stavební práce (oprava komunikace po kanalizační a vodovodní přípojce) bude poskytnuta investorem (zhotovitelem) záruka po dobu 4 let od data předání a převzetí.**
7. **Na základě usnesení Rady města Hlinska č. 60 ze dne 14.6.2021, uhradí investor (zhotovitel) dle schváleného sazebníku náhrad nájemné za zvláštní užívání pozemků ve vlastnictví města. Překop příčný (vodovod) MK v délce 8 m x 100,- Kč = 800,- Kč překop ostatní plocha (vodovod) v délce 18 m x 50,- Kč = 900,- Kč. Překop ostatní plocha (kanalizace)**

Adresa:
Město Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Tel: 469 315 311
Fax: 469 319 255
E – mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:
KB Chrudim
19–623531/0100
IČO: 00270059

v délce 7 m x 50,- Kč = 350,- Kč. **Celkové nájemné za zvláštní užívání pozemků města je 2 050,- Kč.** Úhrada nájemného za zvláštní užívání pozemku bude provedena 10 dnů, před vlastním zahájením stavebních prací, na účet města Hlinska vedeného u Komerční banky a.s. číslo účtu 19-623531/0100, variabilní symbol 199 nebo složením hotovosti v pokladně Městského úřadu Hlinsko, ul. Adámkova 554. **Stavební záměr lze provádět po zaplacení výše uvedeného nájemného za zvláštní užívání pozemku.**

8. Město Hlinsko, v zastoupení OIMM, jako vlastník pozemků, chodníků a komunikací požaduje protokolární předání a převzetí nemovitostí dotčených realizací díla.
9. V případě, že nebude možno provést stavební práce, dle předložené situace, projedná investor (zhotovitel) stavby případné změny stavby s vlastníkem pozemků.
10. **VO ve vlastnictví města Hlinska je spravováno společností HUKY s.r.o., ELEKTRO, Jungmannova 151, Hlinsko. Na případné vyjádření nebo vytyčení vedení VO se obračejte na tuto uvedenou společnost.**

Vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Ctibor Ducheček
Vedoucí odboru investic a městského majetku

Přílohy:

1x Technické podmínky zásahu do místních komunikací